

**МОЛОЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

восьмого  скликання

дев’ятнадцята позачергова сесія

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 25.01.2022 м. Молочанськ № 21

**Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Молочанської міської територіальної громади**

Відповідно до п. 42 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», «Про архітектурну діяльність», «Про Державний земельний кадастр», «Про землеустрій», «Про стратегічну екологічну оцінку», постанов Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», від 09.06.2021 № 632 «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території», від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», з метою забезпечення сталого розвитку територіальної громади з дотриманням принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів, визначення планувальних рішень щодо перспективного використання всієї території Молочанської міської територіальної громади та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради, Молочанська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Розробити Комплексний план просторового розвитку території населених пунктів Молочанської міської територіальної громади (далі – Комплексний план).

2. Визначити замовником розроблення Комплексного плану – виконавчий комітет Молочанської міської ради.

3. Замовнику розроблення Комплексного плану:

3.1. повідомити через засоби масової інформації, на офіційному веб-сайті Молочанської міської ради про початок розроблення проєкту Комплексного плану;

3.2. звернутись до Запорізької обласної державної адміністрації з метою визначення державних інтересів для їх врахування під час розроблення проєкту Комплексного плану;

3.3. створити робочу групу та забезпечити збір вихідних даних та формування завдання для розроблення Комплексного плану;

3.4. здійснювати контроль за розробленням Комплексного плану;

3.5. забезпечити проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєкту Комплексного плану;

3.6. забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки Комплексного плану;

3.7. забезпечити попередній розгляд проєкту Комплексного плану архітектурно-містобудівною радою при Управлінні містобудування та архітектури Запорізької обласної державної адміністрації;

3.8. узгодити проєкт Комплексного плану з органами місцевого самоврядування, що представляють інтереси суміжних територіальних громад, в частині врегулювання питань щодо територій спільних інтересів;

3.9. забезпечити подання проекту Комплексного плану експертній організації для проведення експертизи;

3.10. подати на затвердження сесії Молочанської міської ради завершений та узгоджений у порядку визначеному чинним законодавством України проєкт Комплексного плану.

4. Фінансування робіт з розробки Комплексного плану здійснювати за рахунок бюджетів всіх рівнів та інших джерел, не заборонених законодавством.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віталія РЄПІНА.

Міський голова Ірина ЛИПКА